

Průkaz energetické náročnosti budovy

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií vyhlášky
č. 264/2020 (222/2024) Sb. o energetické náročnosti budov ve znění
pozdějších předpisů

Bytový dům Osadní 1476/43, Praha 7
- Holešovice
Osadní 1476/43
17000, Praha
katastrální území Holešovice [730122]
parc. č. 765/2



Energetický specialista

Ing. Marcel Lemon
Číslo oprávnění: 1260

Evidenční číslo

Datum vydání

01.10.2025

Verze dokumentu

Tento dokument nesmí být bez písemného souhlasu zhotovitele kopírován jinak než celý.

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Osadní, 1476 / 43
PSČ, místo: 17000, Praha
K.ú., parcelní č.: Holešovice (730122), 765/2
Typ budovy: Bytový dům
Celková energeticky vztažná plocha: 2762

m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)



Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ zemní plyn: 399
■ elektřina: 8



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.56 W/(m ² ·K)	D
	Měrná potřeba tepla na vytápění	83.8 kWh/(m ² ·rok)	
	Celková dodaná energie	147 kWh/(m ² ·rok)	D
	Vytápění	141 kWh/(m ² ·rok)	E
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	3.29 kWh/(m ² ·rok)	B
	Osvětlení	2.91 kWh/(m ² ·rok)	B

Energetický specialista: Ing. Marcel Lemon

Osvědčení č.: 1260

Kontakt: info@vortexsystem.cz

Ev. č. průkazu:

Vyhotoveno dne: 01.10.2025

Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Praha	Část obce:	Holešovice
Ulice:	Osadní	Č.p. / č. or. (č.ev.)	1476/43
Katastrální území:	Holešovice (730122)	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	765/2	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	31.12.1945	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

Hodnocenou stavbou je bytový dům v katastrálním území Holešovice na parc. čísle 765/2 v obci Praha. Bytový dům byl postaven v polovině minulého století. Objekt má 6 nadzemních podlaží a suterén. V objektu je umístěno 95 bytových jednotek. Objekt má obdélníkový půdorys. Obvodové zdivo je cihelné, čelní stěna do ulice je zateplena tepelnou izolací v celkové tl. 160mm, boční stěna budovy je zateplena tepelnou izolací v tl. 140mm, bytové jednotky z pavlačí jsou zatepleny tepelnou izolací v tl. 80mm + sádrokarton. Střecha domu je zateplena tepelněizolační vrstvou v několika fázích v celkové tloušťce cca 300mm. Podlahy jsou původní. Výplňové konstrukce tvoří okna s izolačním dvojsklem Ug 1,1 W/m2K.

Stručný popis technických systémů:

Část bytů je vytápěna lokálními plynovými topidly WAW, část plynovými kotli. Ohřev vody zajišťují převážně plynové průtokové ohřívače v každém bytě. Větrání je přirozené okny.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	9 067,9
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	3 520,0
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,39
Celková energeticky vztázná plocha budovy	m ²	2 761,5
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	20,6

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztázná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Komunikace a společné prostory	(m) Bytový dům - společné prostory, komunikace	☒	☐	-	419,0
Z2	Byty	(m) Bytový dům - obytné prostory	☒	☐	-	2 342,5
NZ3	Sklepy	(m) obecná nevytápěná zóna	☐	☐	-	-

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

elektřina	---	---	---	---	---	2,0%	---	2,0%
	---	---	---	---	---	8.04	---	8.04
zemní plyn	95,8%	---	---	---	2,2%	---	---	98,0%
	390	---	---	---	9.08	---	---	399

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

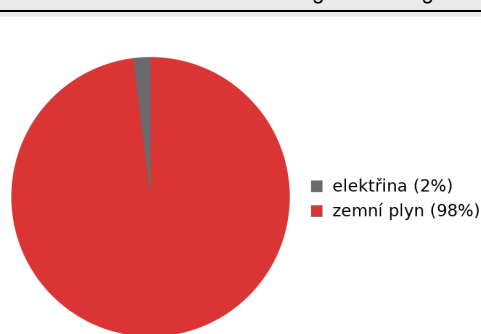
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	95,8%	---	---	---	2,2%	2,0%	---	100,0%
kWh/m²rok	141,2	---	---	---	3,3	2,9	---	147,4
MWh/rok	390	---	---	---	9.08	8.04	---	407

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Dodaná energie v MWh/rok							

ENERGONOSITELE

elektřina	2,1	---	---	---	---	---	4,1%	---	4,1%
		---	---	---	---	---	16,9	---	16,9
zemní plyn	1,0	93,8%	---	---	---	2,2%	---	---	95,9%
		390	---	---	---	9,08	---	---	399

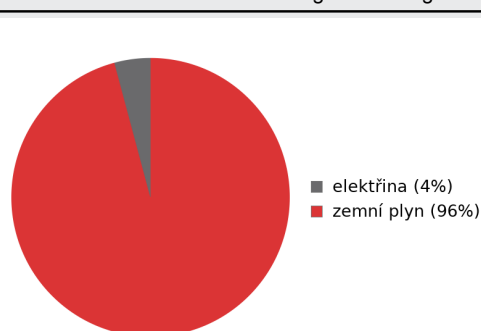
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl	93,8%	---	---	---	---	2,2%	4,1%	---	100,0%
kWh/m²rok	141,2	---	---	---	---	3,3	6,1	---	150,6
MWh/rok	390	---	---	---	---	9,08	16,9	---	416

Podíl dodané energie dle účelu

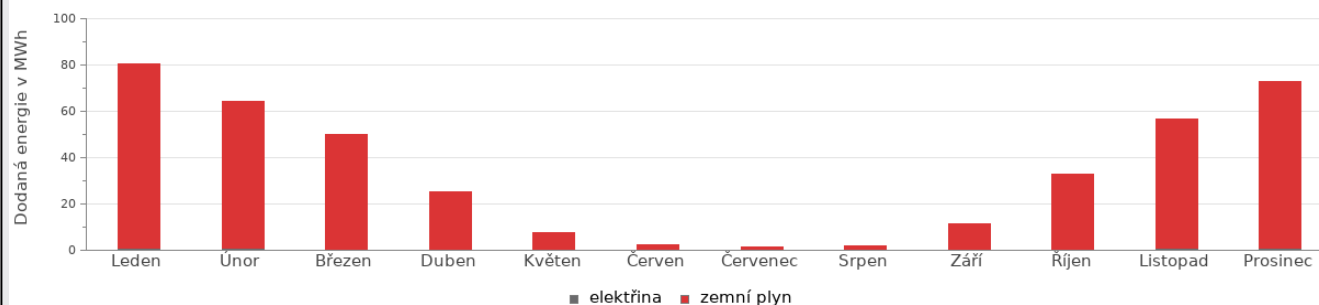


Podíl dodané energie dle energonositele

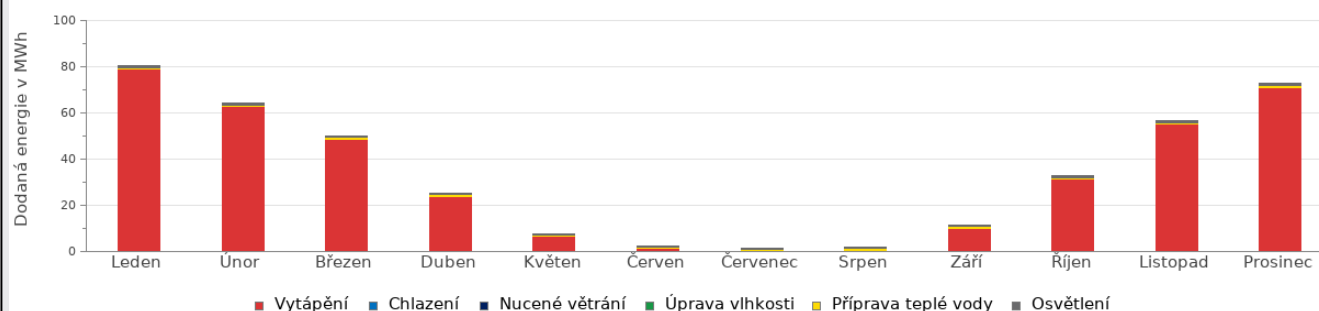


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE**BILANCE PODLE ENERGOONOSITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	80.6	64.3	50.1	25.3	7.77	2.37	1.21	1.68	11.5	32.7	56.7	72.7
elektřina	1.02	0.84	0.70	0.57	0.47	0.44	0.44	0.47	0.58	0.69	0.83	1.00
zemní plyn	79.6	63.5	49.4	24.7	7.30	1.94	0.77	1.21	10.9	32.0	55.9	71.7

Roční průběh dodané energie podle energonositelů**BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	80.6	64.3	50.1	25.3	7.77	2.37	1.21	1.68	11.5	32.7	56.7	72.7
Vytápění	78.8	62.8	48.7	24.0	6.53	1.19	0.00	0.44	10.1	31.2	55.2	70.9
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	0.77	0.70	0.77	0.75	0.77	0.75	0.77	0.77	0.75	0.77	0.75	0.77
Osvětlení	1.02	0.84	0.70	0.57	0.47	0.44	0.44	0.47	0.58	0.69	0.83	1.00

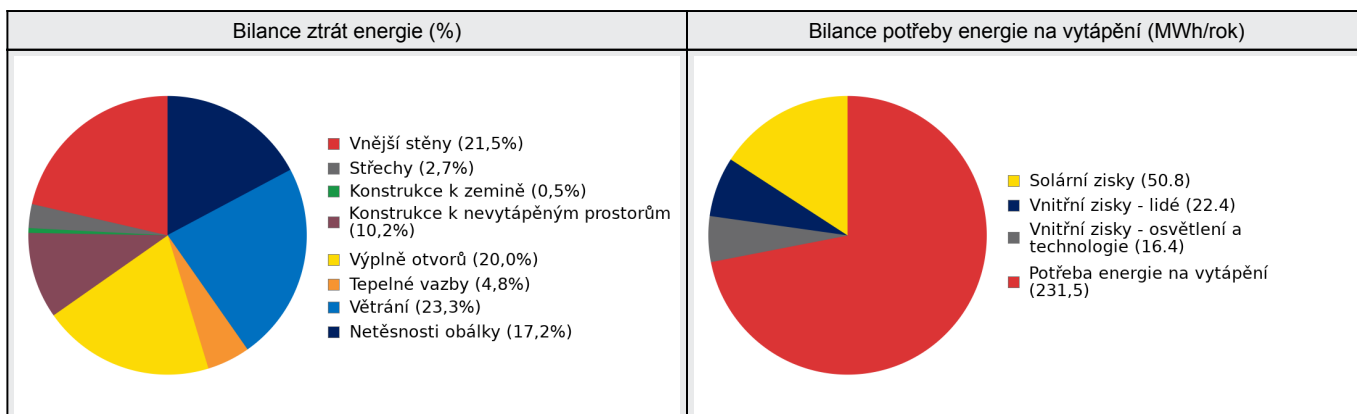
Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	191	Solární zisky	MWh/rok	50.8
Větrání		74.7	Vnitřní zisky - lidé		22.4
Netěsnosti obálky - infiltrace		55.1	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie a z přilehlých nevytápěných prostor		16.4
Celkem		321	Celkem		89.7

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	231,5	kWh/m ² .rok	83,8
-----------------------------	---------	-------	-------------------------	------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehlající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
		Θ_i	---	A_i	U_i	$U_{N,i}$	$U_{R,i}$	
Ozn.	Název	°C	---	m ²	W/m ² .K			

VNĚJŠÍ STĚNY				1 944,8				
STN-12	1 STĚNA CP 250mm + EPS 160mm V (Z1)	16	EXT	383,9	0,242	0,40	0,28	86%
STN-13	2 STĚNA CP 250mm + MV 80mm Z (Z2)	20	EXT	663,1	0,597	0,30	0,21	284%
STN-14	2 STĚNA CP 300mm + EPS 140mm J (Z2)	20	EXT	141,1	0,265	0,30	0,21	126%
STN-31	2 STĚNA CP 250mm + EPS 160mm Z (Z2)	20	EXT	756,7	0,242	0,30	0,21	115%

STŘECHY				507,8				
STR-20	1 STŘÍŠKA NAD VCHODEM (Z1)	16	EXT	3,9	0,320	0,32	0,22	143%
STR-21	1 STŘECHA PLOCHÁ (Z1)	16	EXT	217,1	0,210	0,32	0,22	94%
STR-32	2 STŘECHA PLOCHÁ (Z2)	20	EXT	286,8	0,195	0,24	0,17	116%

KONSTRUKCE K ZEMINĚ				35,0				
STN(z)-11	1 STĚNA CP 450mm (Z1)	16	ZEM	5,2	1,398	0,60	0,42	333%
PDL(z)-19	1 PODLAHA PŮVODNÍ, NA ZEMINĚ (Z1)	16	ZEM	29,8	3,000	0,60	0,42	714%

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				526,6				
VYP-22	1-3 DVEŘE DO SKLEPA (Z1-Z3)	16	NZ3	1,9	2,000	4,70	3,29	61%
STN-24	1-3 STĚNA CP 450mm (Z1-Z3)	16	NZ3	39,8	1,191	0,80	0,56	213%
STN-25	1-3 STĚNA CP 150mm (Z1-Z3)	16	NZ3	7,1	2,128	0,80	0,56	380%
PDL-27	1-3 PODLAHA NAD SUTERÉNEM (Z1-Z3)	16	NZ3	9,3	1,140	0,80	0,56	204%
PDL-29	2-3 PODLAHA NAD SUTERÉNEM (Z2-Z3)	20	NZ3	468,5	1,140	0,60	0,42	271%

VÝPLNĚ OTVORŮ				505,9				
VYP-1	DVEŘE VSTUPNÍ - V (Z1)	16	EXT	6,2	1,100	2,30	1,61	68%
VYP-2	DVEŘE VSTUPNÍ ZADNÍ - Z (Z1)	16	EXT	2,4	1,200	2,30	1,61	75%
VYP-3	OKNO PLASTOVÉ, DVOJSKLO - V (Z1)	16	EXT	56,9	1,200	2,00	1,40	86%
VYP-4	OKNO PLASTOVÉ, DVOJSKLO - Z (Z1)	16	EXT	14,4	1,200	2,00	1,40	86%
VYP-5	DVEŘE BYTOVÉ - Z (Z2)	20	EXT	117,0	1,700	1,70	1,19	143%

VYP-6	OKNO PLASTOVÉ, DVOJSKLO - J (Z2)	20	EXT	3,6	1,200	1,50	1,05	114%
VYP-7	OKNO PLASTOVÉ, DVOJSKLO - V (Z2)	20	EXT	190,3	1,200	1,50	1,05	114%
VYP-8	OKNO PLASTOVÉ, DVOJSKLO - Z (Z2)	20	EXT	113,4	1,200	1,50	1,05	114%
VYP-23	DVEŘE NA STŘECHU - J (Z1)	16	EXT	1,9	1,200	2,30	1,61	75%

TEPELNÉ VAZBY

Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.

Vliv tepelných vazeb ΔU_{tb}		---	0,050	---	0,014	357%
--------------------------------------	--	-----	-------	-----	-------	------

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla¹	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
kW	MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí			
	MWh/rok								
K-1	LOKÁLNÍ TOPIDLA WAV PRO 47 BJ	282	zemní plyn	382	74	---	Z1: 89% Z2: 89%	Z1: 90% Z2: 90%	98%
									227
K-2	PLYNOVÝ KOTEL PRO 1 BJ	9	zemní plyn	7.64	76	---	Z1: 89% Z2: 89%	Z1: 90% Z2: 90%	2%
									4.63

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody
		kW		MWh	%	---	%	m³/rok	% pokrytí
									MWh/rok
K-3	PLYNOVÝ PRŮTOKOVÝ OHŘÍVAČ VODY	288	zemní plyn	9.08	72	---	TVsys 1: 85,6	138,76	100,0
									6.52

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
					---	---	---	---
Z1 (L1)	Osvětlení společných prostor	LED - kompaktní provedení pro domácnosti 70 lm/W	360,81	30	1,29	0,80	1,00	0,66
Z2 (L1)	Osvětlení obytné části	LED - kompaktní provedení pro domácnosti 70 lm/W	2 173,40	100	1,29	1,00	1,00	0,77
NZ3 (L1)	Osvětlení suterénu	LED - kompaktní provedení pro domácnosti 70 lm/W	487,29	50	1,29	1,00	1,00	1,00

H**DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE**

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Stěny OP _S -1 - Podlahy: OP _S -1 -
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Vytápění: OP _T -1 - Příprava TV: OP _T -1 -

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Možnosti instalace centrálního vytápění v RD : - instalace solárních termických kolektorů vč. instalace akumulační nádrže - instalace FVE
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	NE	NE	
KROK 4	Tepelná čerpadla	ANO	ANO	ANO	Instalace TČ vzduch - voda pro všechny bytové jednotky

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření	Vhodné doporučené opatření pro bytový dům pro snížení energetické náročnosti je do zateplení stěn z pohledu pavlačů tepelnou izolací 80 cm. Deklarovaný součinitel tepelné vodivosti $\lambda_D = 0,037 \text{ Wm}^{-1}\text{K}^{-1}$. Zateplení podlahy nad suterénem tepelnou izolací o celkové tloušťce 12 cm. Deklarovaný součinitel tepelné vodivosti $\lambda_D = 0,035 \text{ Wm}^{-1}\text{K}^{-1}$. Instalace 7ks tepelných čerpadel vzduch-voda, o jmenovitém výkonu 16 kW a topným faktorem COP při A2/W35 3,9 Prostá návratnost navržených opatření je cca 35 let.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	85,65	147,38	150,59	
	237	407	416	
Soubor navržených opatření	71,73	89,70	65,67	
	198	248	181	
Dosažená úspora energie	13,92	57,68	84,92	-
	38.5	159	234	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	budova s téměř nulovou spotřebou energie od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1 - Komunikace a společné prostory (obytná zóna)	419,0	67,5	49
	Z2 - Byty (obytná zóna)	2 342,5		49

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek				0,56	0,38	---
---	---------------------	-------------------	--	--	--	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek				147,38	102,38	---
------------------------	-------------------------	-------------------	--	--	--	--------	--------	-----

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek				150,59	55,44	---
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--	--	--	--------	-------	-----

J OSTATNÍ ÚDAJE**METODA VÝPOČTU**

Použitý software:	IIIDEKSOFT® - ENERGETIKA	Verze software:	8.0.9 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	ČSN 73 0331-1 (s doplněnou průměrnou rychlostí větru dle ČHMÚ - používat pro hodnocení PENB - MĚS modul)	Metoda výpočtu:	Měsíční krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz

K ENERGETICKÝ SPECIALISTA**ENERGETICKÝ SPECIALISTA**

Jméno / obchodní firma:	Ing. Marcel Lemon	Číslo oprávnění:	1260
Telefon:	212242703	E-mail:	info@vortexsystem.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:		Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	01.10.2025		
Platnost průkazu do:	01.10.2035		